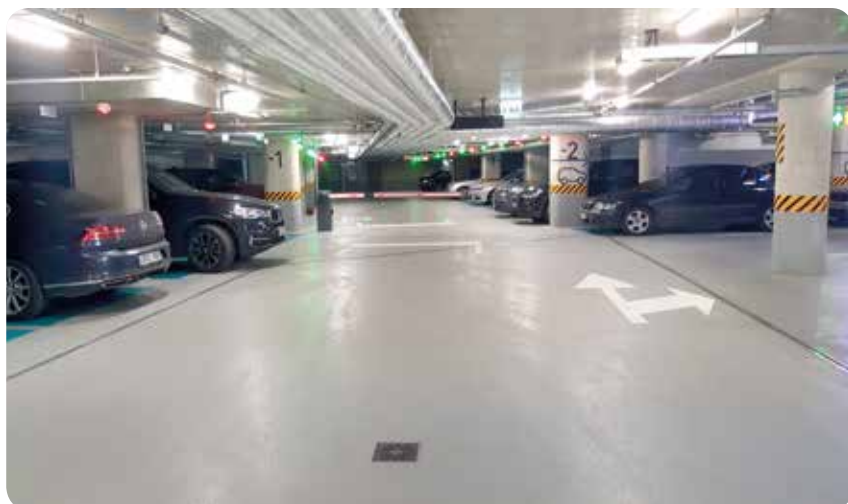




NAJWIĘKSZY KOMPLEKS BIUROWY NA LITWIE Z POSADZKAMI PARKINGOWYMI DECKSHIELD

► Flowcrete Polska wziął udział w projekcie Quadrum Business City jako dostawca technologii i materiałów do wykonania posadzek żywicznych na parkingu podziemnym inwestycji.



► Quadrum Business City to obiekt wyjątkowy w skali krajów nadbałtyckich. Kompleks o powierzchni ok. 70 000 m², z czego 40 000 m² przypada na powierzchnię biurową i handlową, to największy tego typu projekt na Litwie.

Inwestor, norweska firma deweloperska Schage Group, zadbał, aby obiekt nie tylko pełnił podstawowe funkcje biurowo-handlowe, ale także dawał dodatkowe korzyści użytkownikom. Na terenie kompleksu zlokalizowane zostały między innymi restauracje, przedszkole, pralnia, parking dla 120 rowerów wraz z zapleczem sanitarnym i szatnią oraz sala do gry w squasha. W inwestycji zastosowano nowoczesne i proekologiczne technologie grzewcze i wentylacyjne, które według wyliczeń inwestora mają ograniczyć zużycie energii o 30% w stosunku do budynków o podobnej kubaturze.

Wyzwanie dla posadzki

Schage Group, przygotowując wysokiej klasy biurowiec, oczekiwał od podwykonawców i dostawców najwyższej jakości produktów i usług. Zgodnie ze swoim motto: Skandynawskie know-how, zero kompromisów co do jakości, przy wyborze dostawcy technologii posadzkowej na parking podziemny, inwestor postawił przed zainteresowanymi firmami prawdziwe wyzwanie przedstawiając szczegółowy wykaz wysokich wymagań.

Z uwagi na warunki pogodowe na Litwie, w tym mroźne zimy, i wynikające z nich używanie przez kierowców opon z kolcami o zwiększonej przyczepności, firmy z branży posadzkowej musiały zaproponować technologię, która

sprosta takim wyjątkowym obciążeniom. Wśród wymagań stawianych posadzkom znalazły się także między innymi powszechnie spotykane przy projektach parkingów: antypoślizgowość powierzchni, odpowiednia odporność mechaniczna oraz odporność chemiczna - na substancje typu paliwa, kwas akumulatorowy czy płyny hydrauliczne. Poszczególne cechy posadzek zostały sprecyzowane dla każdej ze stref: miejsca parkingowe i drogi jezdne na poziomach pośrednich i płycie dennej oraz rampy zewnętrzne i wewnętrzne.

Rozwiązanie "szyte na miarę"

Zgodnie ze swoją filozofią kompleksowego i indywidualnego podejścia do potrzeb klienta, Flowcrete Polska wraz ze swoim litewskim partnerem, firmą UAB Svirplys, zaproponował 6 rozwiązań posadzkowych. Każde z nich oparte zostało o technologię poliuretanowo-kwarcowych posadzek parkingowych Deckshield i dostosowane do szczególnych wymogów inwestora.

Na górnych poziomach parkingu podziemnego (P1 i P2) wykonano dwie wersje posadzki Deckshield ID. W strefach miejsc postojowych zastosowano system 3-milimetrowy, pokryty dodatkowo warstwą żywicy Deckshield Topcoat w kolorze niebieskim — co pozwoliło wyodrębnić miejsca parkingowe. Na drogach jezdnych została wykonana posadzka 5-milimetrowa. Z uwagi na zakładane, większe niż na miejscach postojowych, obciążenia ruchem kołowym,

zastosowano grubszy piasek oraz bardzo twarde kruszywo Dynagrip. W przypadku obu systemów użyto także poliuretanowej membrany elastycznej Deckshield EM. Zwiększa ona zdolność posadzki do mostkowania rys w podłożu oraz chroni przed wnikaniami wody i przeciekami pomiędzy pośrednimi poziomami parkingu.

Na najniższym poziomie garażu, gdzie założono najmniejsze obciążenia wynikające z użytkowania przez samochody, na miejscach parkingowych wykonano posadzkę o grubości 1,5 mm z warstwą wierzchnią w kolorze niebieskim, a na drogach jezdnych posadzkę 3-milimetrową z warstwą kruszywa Dynagrip.

Do zabezpieczenia podłoża ramp wjazdowych i zjazdowych również użyto dwóch wariantów posadzki Deckshield ID.

Na rampach zewnętrznych i wewnętrznych zaprojektowano posadzkę 9-milimetrową, z warstwą poliuretanowej membrany elastycznej oraz kruszywem Dynagrip. Na rampach zewnętrznych dodatkowo zastosowano odporną na promieniowanie UV żywicę Deckshield Topcoat w kolorze Mid Grey.

Skuteczna ochrona podłoża

Posadzki wykonywane w technologii Deckshield charakteryzują się przede wszystkim odpornością mechaniczną i chemiczną, a dzięki zastosowaniu żywicy poliuretanowych są również elastyczne. Ta cecha sprawia, że posiadają bardzo dobre zdolności do mostkowania rys w podłożu betonowym. ►►

►► Quadrum Business City to projekt wyjątkowy w skali Litwy i krajów nadbałtyckich, ale także przełomowy dla Grupy Flowcrete. — Razem z Schage Group udało nam się przełamać na rynku litewskim monopol posadzek epoksydowych, stosowanych jako zabezpieczenie podłoża betonowego w obiektach typu garaże i parkingi – mówi Yan Sevin, Export Manager we Flowcrete Polska. – Mimo że posiadamy w swojej ofercie technologie oparte o żywice epoksydowe, zależało nam, aby pokazać architektom i innym inwestorom, że najwłaściwszym rozwiązaniem posadzkowym na wielopoziomowe parkingi podziemne są posadzki poliuretanowo-kwarcowe.

Posadzki Deckshield zastosowane na parkingu podziemnym Quadrum Business City spełniły wszystkie wymagania inwestora. Dzięki swoim właściwościom pozwoliły zabezpieczyć podłoże betonowe przed niszczącymi obciążeniami mechanicznymi i chemicznymi generowanymi przez pojazdy, zwłaszcza w trudnych warunkach, oraz zapewniły parkingowi estetyczny wygląd z czytelnym oznakowaniem. ■



www.flowcrete.com.pl



blog.flowcrete.com



'FlowcretePolska'



"Flowcrete Group Ltd"



www.flowcrete.com.pl/blog



youtube.com/flowcretetv



slideshare.net/flowcrete



poland@flowcrete.com

SKONTAKTUJ SIĘ
Z EKSPERTAMI
OD POSADZEK